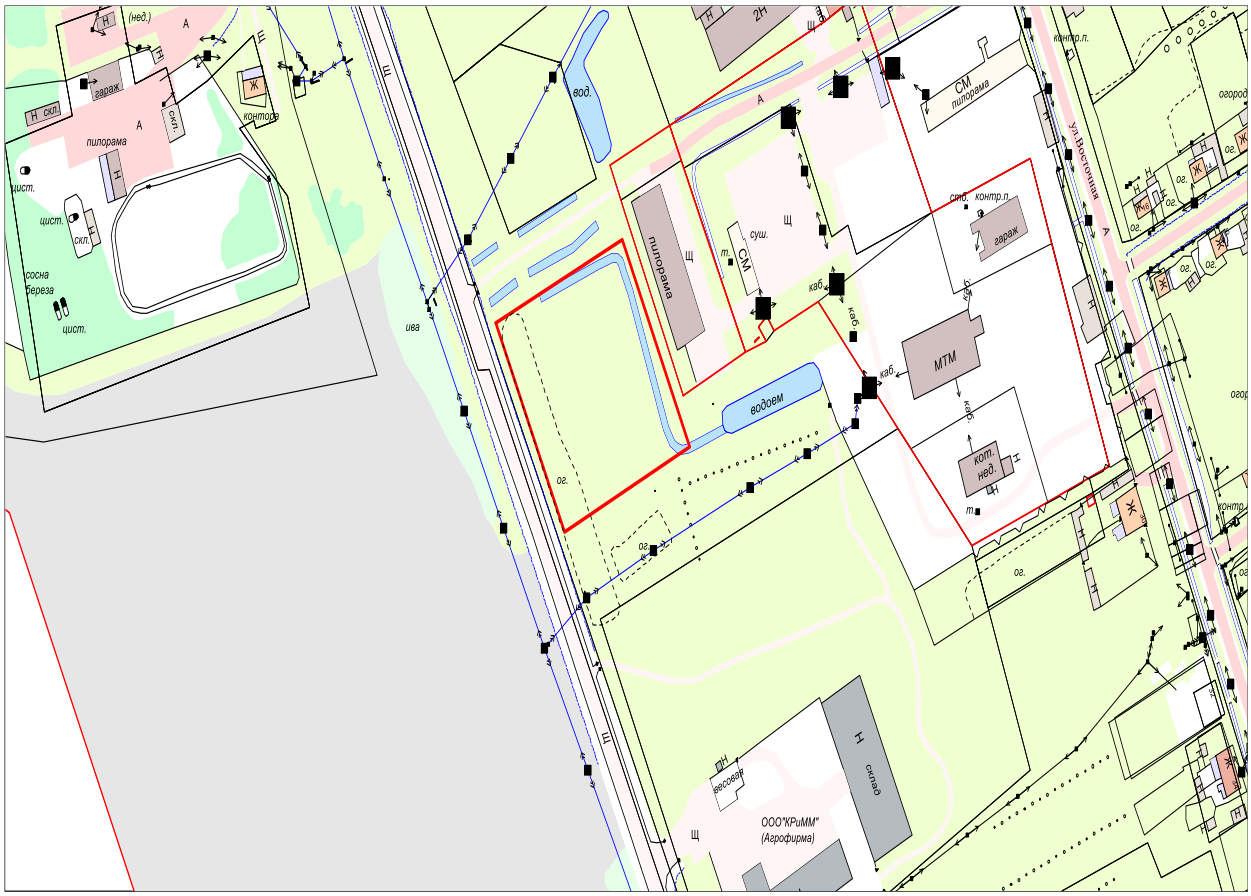
Инфраструктурные площадки для реализации инвестиционных проектов в Юргинском муниципальном районе на 01.01.2023 г.

По вопросам предоставления инфраструктурных площадок обращаться:
Попова Ирина Анатольевна, начальник отдела муниципального имущества администрации Юргинского муниципального района
тел.: 8(34543) 2-31-40
адрес эл. почты: popova-urga@yandex.ru

Земельный участок № 1

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, в юго-западной части с. Юргинское
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:1101002:2732
Площадь, кв. м.	7 993
Вид разрешенного использования (при наличии)	под строительство пилорамы (с возможностью изменения вида использования)
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона производственного использования (П)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Производственная зона (П1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Производственная деятельность; Пищевая промышленность; Земельные участки (территории) общего пользования; Строительная промышленность; Склады; Хранение и переработка с/х продукции; Деловое управление; Обслуживание автотранспорта; Коммунальное обслуживание; Строительная промышленность; Склады; Недропользование
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	на расстоянии 150 м от участка расположена КТП
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	проходит по территории земельного участка
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 17, 5 в год, выкуп -175,0
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

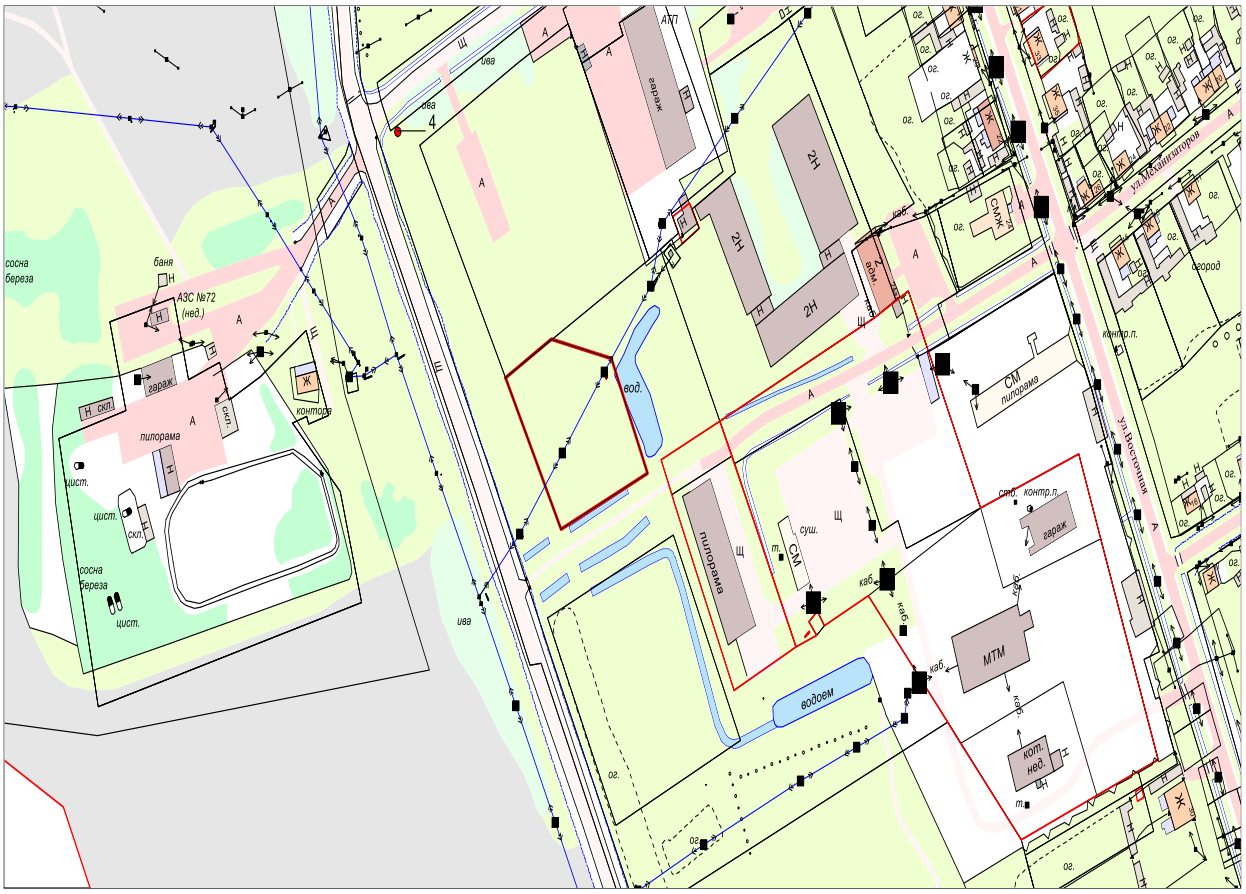
Схема расположения земельного участка №1 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 2

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, в 150 м на юг от нежилого здания по ул. Шоссейная
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:1101002:2802
Площадь, кв. м.	4 085
Вид разрешенного использования (при наличии)	под производственную базу (с возможностью изменения вида использования)
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона производственного использования (П)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Производственная зона (П1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Производственная деятельность; Пищевая промышленность; Земельные участки (территории) общего пользования; Строительная промышленность; Склады; Хранение и переработка с/х продукции; Деловое управление; Обслуживание автотранспорта; Коммунальное обслуживание; Склады; Недропользование
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	на расстоянии 50 м от участка расположена КТП
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	проходит по территории земельного участка
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 8, 9 в год, выкуп - 89,5
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

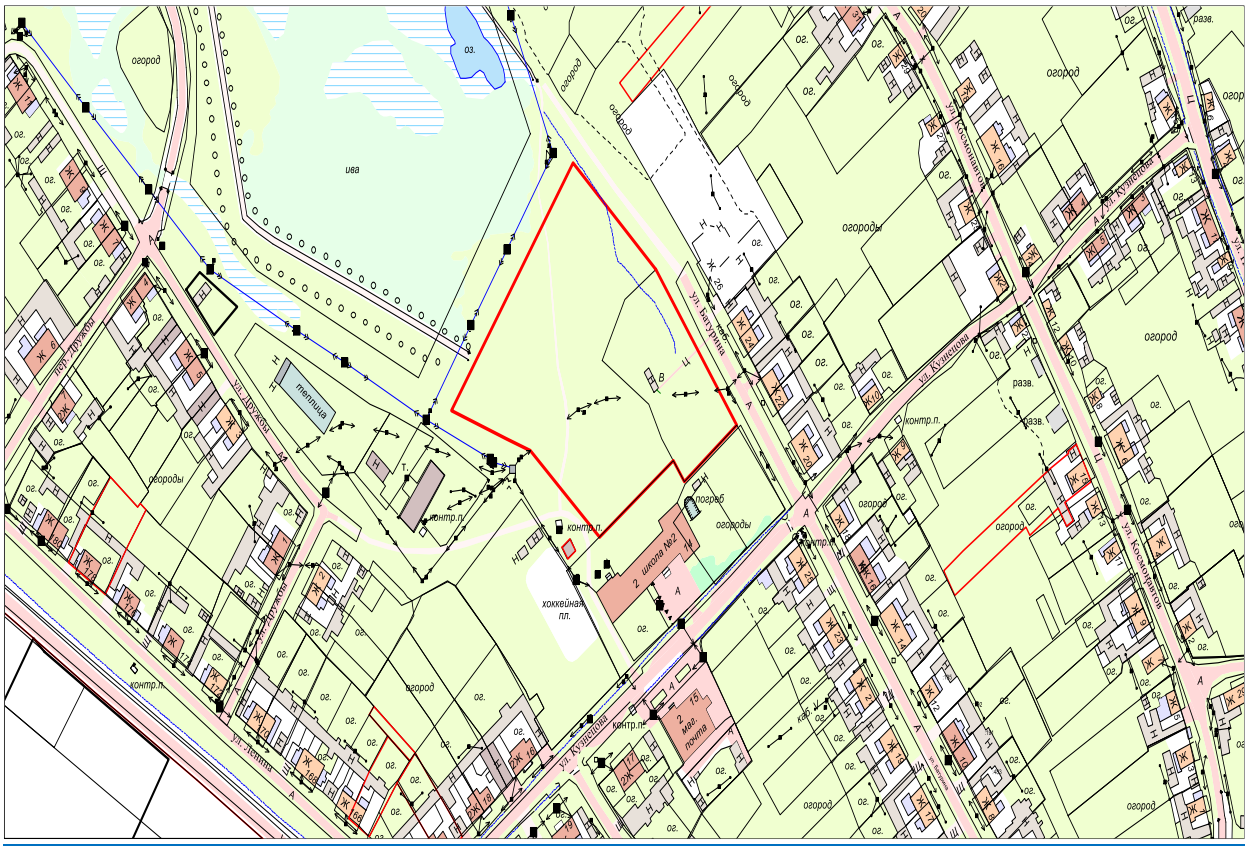
Схема расположения земельного участка №2 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 3

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Юринское, ул. Батурина, 25б, сооружение 1
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:1101001:1414
Площадь, кв. м.	14 218
Вид разрешенного использования (при наличии)	под территорию скважины (с возможностью изменения вида использования)
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Общественно-деловая зона (О)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Социальное обслуживание; Бытовое обслуживание; Культурное развитие Обеспечение внутреннего правопорядка Обеспечение научной деятельности; Развлечения; Земельные участки (территории) общего пользования; Спорт; Коммунальное обслуживание; Деловое управление; Гостиничное обслуживание; Религиозное использование; Общественное управление; Рынки; Магазины; Общественное питание; Амбулаторно–поликлиническое обслуживание; Стационарное медицинское обслуживание; Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	асфальтированный подъезд
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ на территории участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 20 м от участка
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	на расстоянии 20 м от участка
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,02 в год, выкуп - 0,128
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

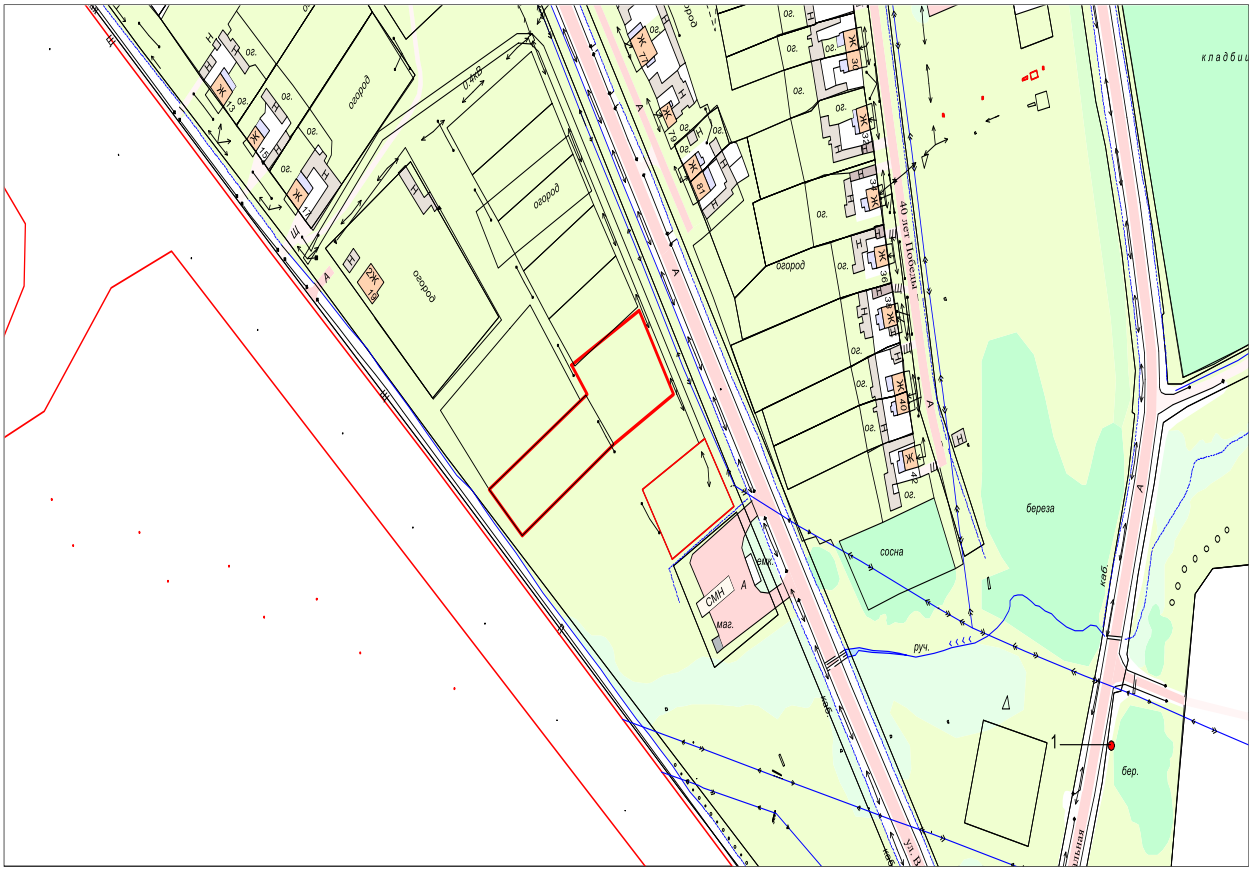
Схема расположения земельного участка №3 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 4

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Юргинское, ул. Восточная, 64
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:1101002:3271
Площадь, кв. м.	3 757
Вид разрешенного использования (при наличии)	под строительство кафе (с возможностью изменения вида использования)
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Общественно-деловая зона (О)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Социальное обслуживание; Бытовое обслуживание; Культурное развитие; Обеспечение внутреннего правопорядка; Обеспечение научной деятельности Развлечения; Земельные участки (территории) общего пользования; Спорт; Коммунальное обслуживание; Деловое управление; Гостиничное обслуживание; Религиозное использование; Общественное управление; Рынки; Магазины; Общественное питание; Амбулаторно–поликлиническое обслуживание; Стационарное медицинское обслуживание; Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	асфальтированный подъезд
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ проходит по границе участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 120 м
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	на расстоянии 120 м
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 32,7 в год, выкуп - 163,5
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	
Дополнительная информация	

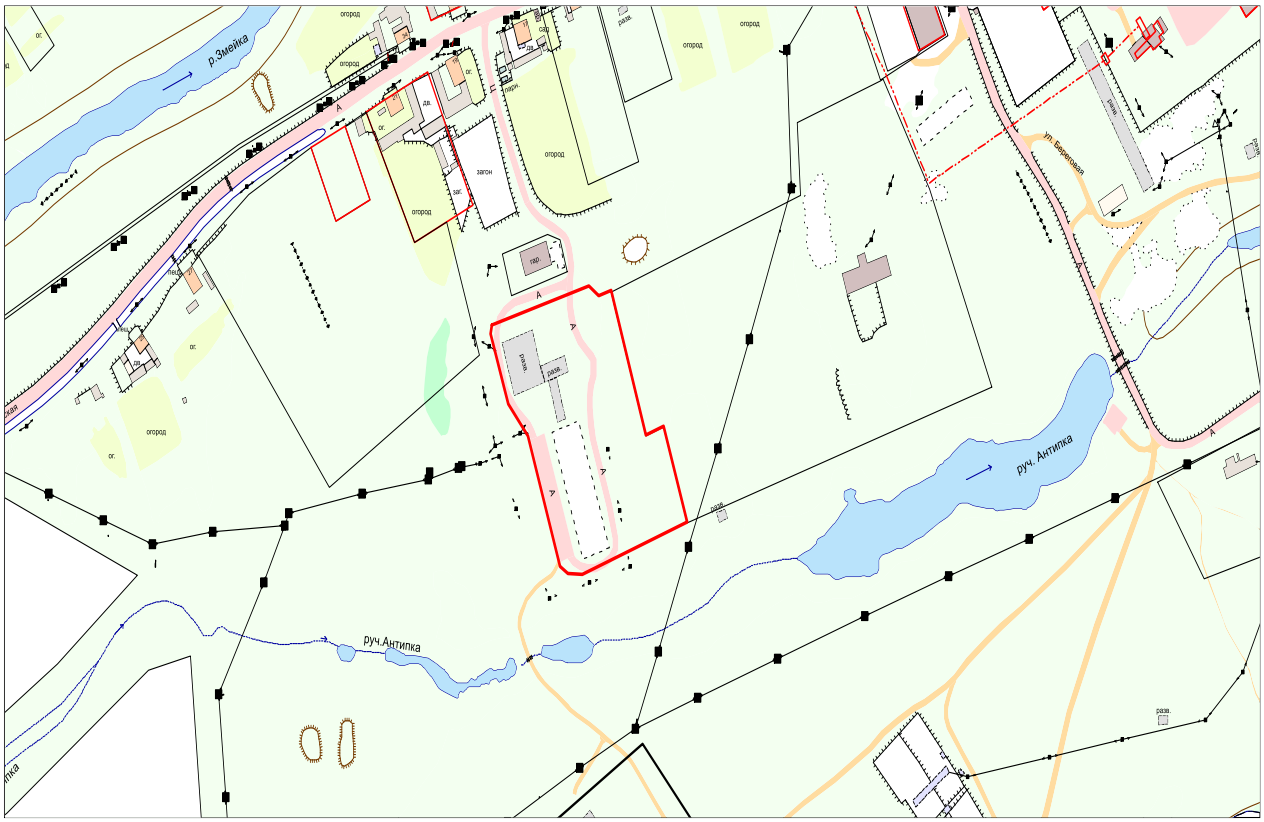
Схема расположения земельного участка №4 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 5

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Бушуево, ул. Советская
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:0201001:305
Площадь, кв. м.	10 883
Вид разрешенного использования (при наличии)	под территорию зернотока (с возможностью изменения вида использования)
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Выращивание зерновых и иных с/х культур; Овощеводство; Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; Птицеводство; Рыбоводство; Ведение огородничества; садоводства; Коммунальное обслуживание; Ведение дачного хозяйства; Пищевая промышленность; Хранение и переработка с/х продукции; Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Питомники; Обеспечение с/х производства; Свиноводство; Пчеловодство; Садоводство; Выращивание льна и конопли; Скотоводство; Звероводство
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ на территории участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 140 м
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,063 в год, выкуп - 0,631
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют

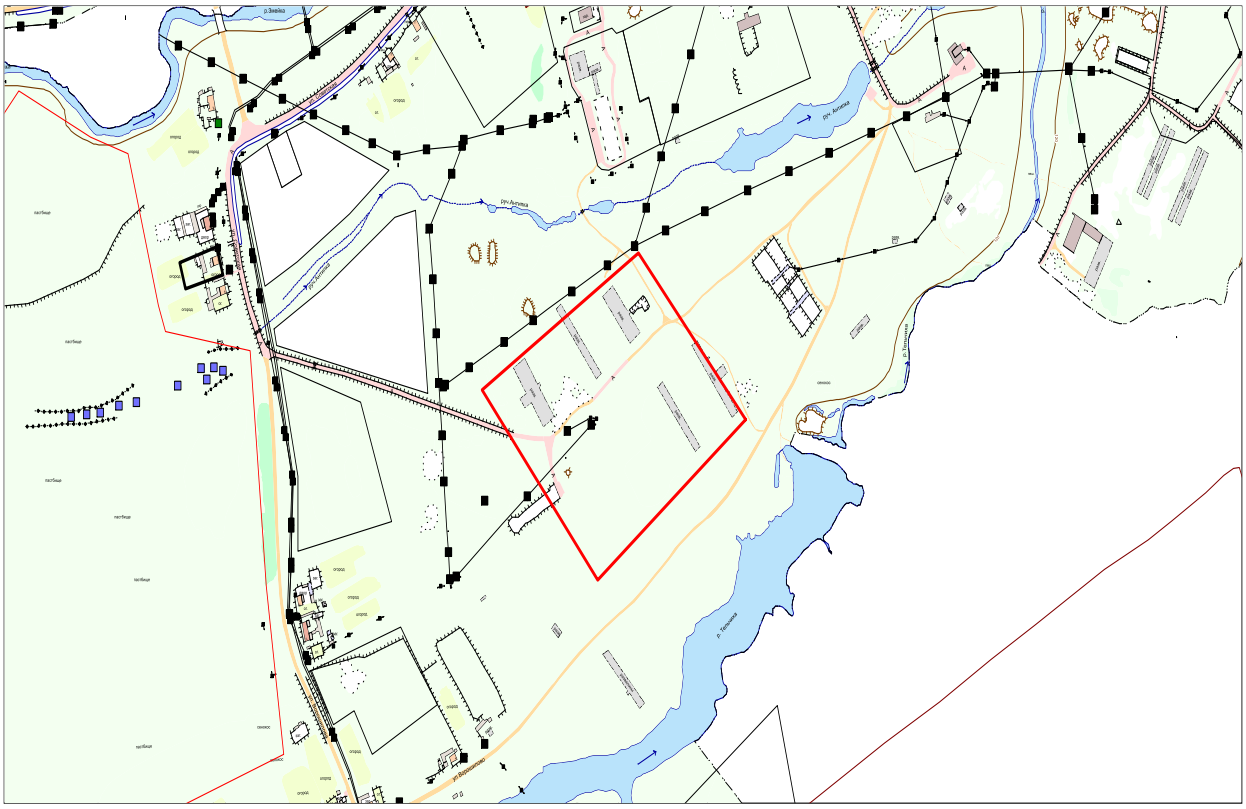
Схема расположения земельного участка №5 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 6

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Бушуево, ул. Ворошилова
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	Широта 56,7295 Долгота 67,3474
Площадь, кв. м.	55 000
Вид разрешенного использования (при наличии)	обеспечения сельскохозяйственного производства
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона, занятая объектами с/х назначения (Сх2)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Выращивание зерновых и иных с/х культур; Овощеводство; Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; Птицеводство; Рыбоводство; Ведение огородничества; садоводства; Коммунальное обслуживание; Ведение дачного хозяйства; Пищевая промышленность; Хранение и переработка с/х продукции; Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Питомники; Обеспечение с/х производства; Свиноводство; Пчеловодство; Садоводство; Выращивание льна и конопли; Скотоводство; Звероводство
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	на расстоянии 80 м ЛЭП-0,4 кВ
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 300 м
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,32 в год, выкуп - 3,2
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

Схема расположения земельного участка №6 на публичной кадастровой карте



Земельный участок № 7

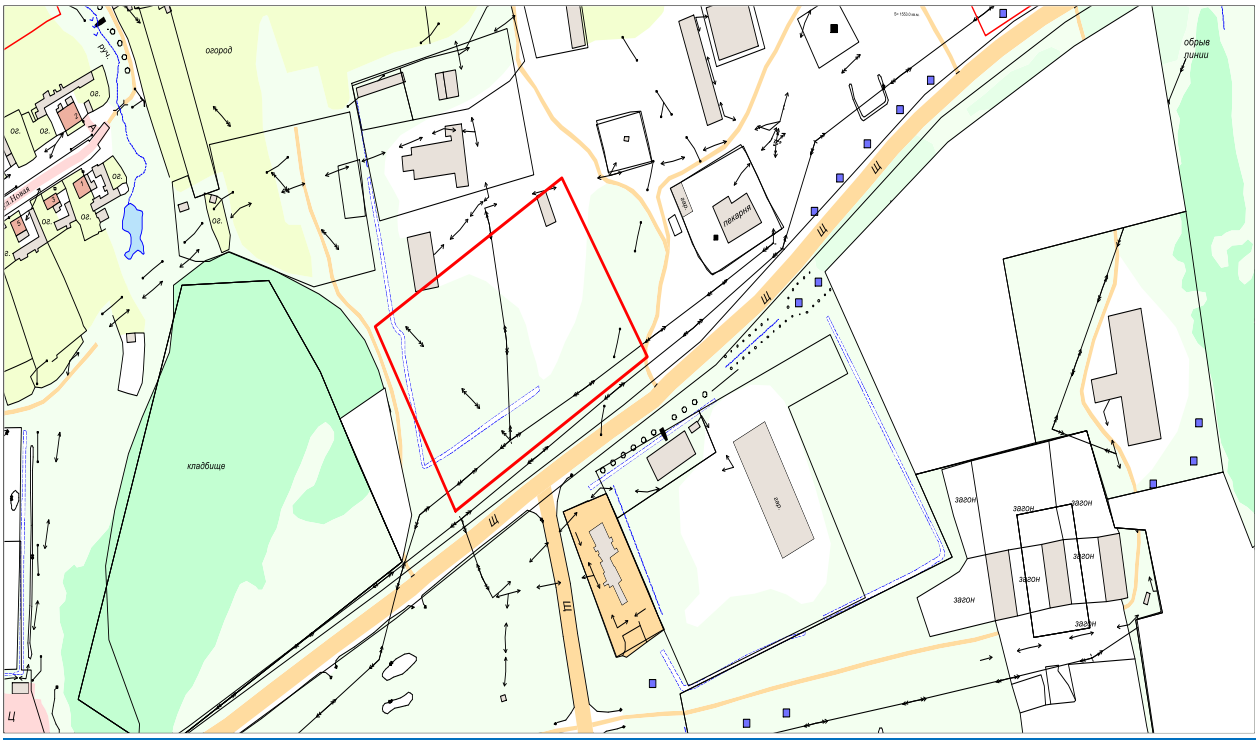
Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, в северной части д. Бельховка
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:0702001:270
Площадь, кв. м.	159 676
Вид разрешенного использования (при наличии)	для сельскохозяйственного производства
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Выращивание зерновых и иных с/х культур; Овощеводство; Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; Птицеводство; Рыбоводство; Ведение огородничества; садоводства; Коммунальное обслуживание; Ведение дачного хозяйства; Пищевая промышленность; Хранение и переработка с/х продукции; Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Питомники; Обеспечение с/х производства; Свиноводство; Пчеловодство; Садоводство; Выращивание льна и конопли; Скотоводство; Звероводство
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ на территории участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	отсутствует
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,926 в год, выкуп - 9,26
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

Схема расположения земельного участка №7 на публичной кадастровой карте

Земельный участок № 8

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Северо-Плетнево, ул. Молодежная
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	Широта 56,8616 Долгота 68,0605
Площадь, кв. м.	20 000
Вид разрешенного использования (при наличии)	обеспечения сельскохозяйственного производства
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона, занятая объектами с/х назначения (Сх2)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Выращивание зерновых и иных с/х культур; Овощеводство; Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; Птицеводство; Рыбоводство; Ведение огородничества; садоводства; Коммунальное обслуживание; Ведение дачного хозяйства; Пищевая промышленность; Хранение и переработка с/х продукции; Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Питомники; Обеспечение с/х производства; Свиноводство; Пчеловодство; Садоводство; Выращивание льна и конопли; Скотоводство; Звероводство
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в щебне
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ на территории участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 150 м
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	на расстоянии 20 м
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,12 в год, выкуп - 1,2
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

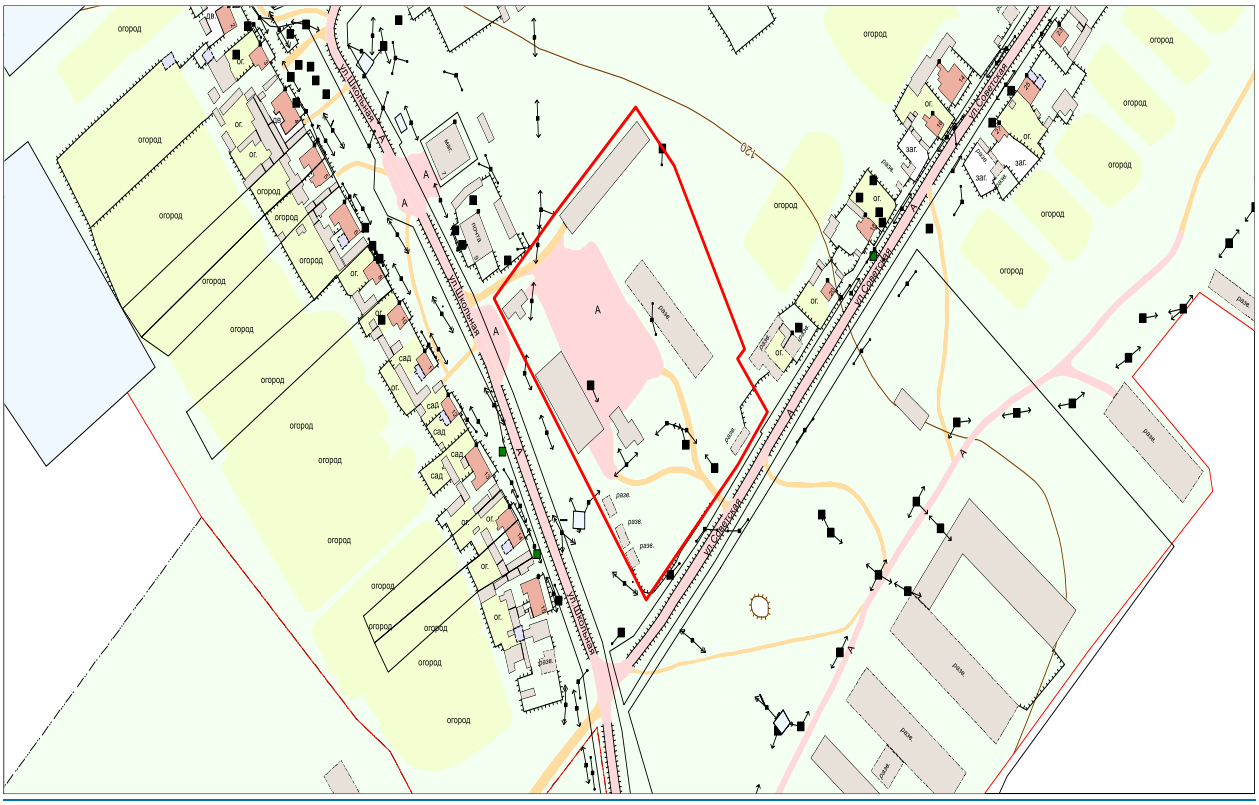
Схема расположения земельного участка №8 на публичной кадастровой карте


ш
ш
ш

Земельный участок № 9

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, д. Соколова, ул. Школьная, 9а
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:0801001:113
Площадь, кв. м.	16 928
Вид разрешенного использования (при наличии)	под строительство зернохранилища
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона в соответствии с ПЗЗ	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Выращивание зерновых и иных с/х культур; Овощеводство; Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур; Птицеводство; Рыбоводство; Ведение огородничества; садоводства; Коммунальное обслуживание; Ведение дачного хозяйства; Пищевая промышленность; Хранение и переработка с/х продукции; Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Питомники; Обеспечение с/х производства; Свиноводство; Пчеловодство; Садоводство; Выращивание льна и конопли; Скотоводство; Звероводство
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	асфальтированный подъезд
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	ЛЭП-0,4 кВ на территории участка
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	отсутствует
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 0,098 в год, выкуп - 0,98
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

Схема расположения земельного участка №9 на публичной кадастровой карте


ул.Новая
ул.Новая
ул.Новая

Земельный участок № 10

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, северо-восточная часть с. Лесное
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	Широта 56,9393 Долгота 67,2407
Площадь, кв. м.	2 000
Вид разрешенного использования (при наличии)	производственная территория
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона производственного использования (П)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Производственная зона (П1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Производственная деятельность; Недропользование; Склады; Обслуживание автотранспорта; Коммунальное обслуживание; Земельные участки (территории) общего пользования; Хранение и переработка с/х продукции; Деловое управление; Пищевая промышленность; Строительная промышленность
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	асфальтированный подъезд
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	на расстоянии 100 м ЛЭП-10 кВ
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	на расстоянии 350 м
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 29,247 в год, выкуп - 292,5
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

Схема расположения земельного участка №10 на публичной кадастровой карте

Земельный участок № 11

Собственность	Неразграниченные земли
Адресное описание земельного участка	Тюменская область, Юргинский район, с. Юргинское, ул. Жукова, 11
Кадастровый номер участка (***в случае отсутствия к.н. указать координаты расположения)***	72:20:1101003:1800
Площадь, кв. м.	19 034
Вид разрешенного использования (при наличии)	Строительная промышленность
Категория земель	населенных пунктов
Зона в соответствии с Генеральным планом	Зона производственного использования (П)
Зона в соответствии с ПЗЗ	Производственная зона (П1)
Основные виды разрешенного использования (без параметров)	Производственная деятельность; Пищевая промышленность; Земельные участки (территории) общего пользования; Строительная промышленность; Склады; Хранение и переработка с/х продукции; Деловое управление; Обслуживание автотранспорта; Коммунальное обслуживание; Строительная промышленность; Недропользование
Зона в соответствии с ППТ (при наличии)	отсутствует
Подъездные пути	дорога в асфальте
Электроснабжение- (расстояние до ближайшей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ и объем свободной мощности на объекте (кВт). В случае отсутствия свободной мощности на ближайшей трансформаторной подстанции указывается ближайшая подстанция 110(35)/10 кВ (наименование, расстояние до земельного участка, объем свободной мощности (кВт))	возле участка расположена КТП
Газоснабжение (наличие возможности технологического присоединения к сетям газораспределения на территории сельского поселения/городского округа (есть/нет). В случае размещения земельного участка в зоне закрытой ГРС указываются планируемые сроки модернизации ГРС)	В 20 м от земельного участка
Водоснабжение (расстояние до ближайших водозаборных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (техническая вода)- расстояние до ближайших водоочистных сооружений (км) и резерв мощности на объекте (м3/ч) (вода питьевого качества)	отсутствует
Стоимость аренды, выкупа земельного участка, тыс. руб.	аренда - 58,7 руб. в год, выкуп -587,0 руб.
Существующие ограничения (зона затопления/подтопления, охранная зона и т.д.)	отсутствуют
Дополнительная информация	

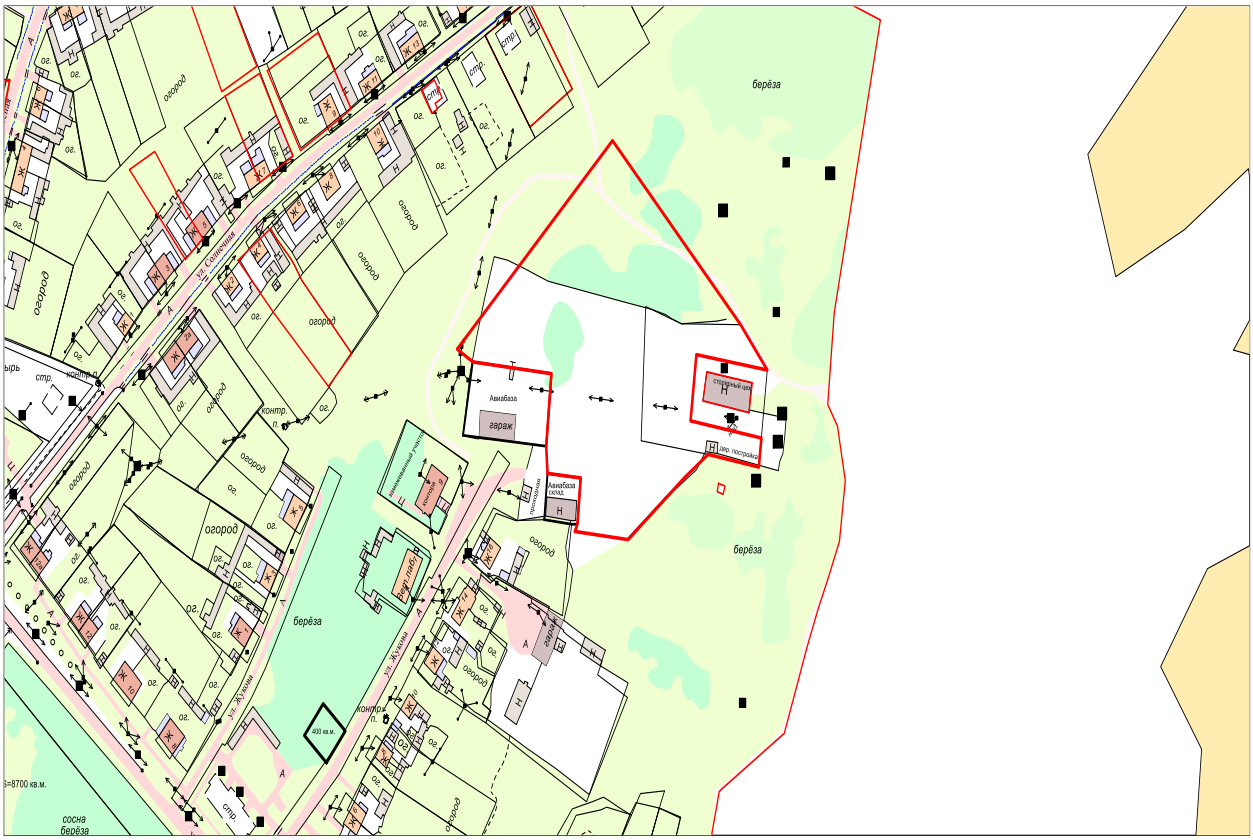



Схема расположения земельного участка №11 на публичной кадастровой карте