

## **Инвестиционное предложение**

**Суть проекта:** Проект представляет собой создание предприятия по производству товаров хозяйственно-бытового назначения.

**Условия входа:** Инвестор производит 100 % инвестирование проекта. Получает долю 15-20 %.

Возврат инвестиций: 80 % от прибыли инвестору, 20 % инициатору до полного погашения вложений.

**Условия выхода:** На выходе из проекта осуществляется продажа учредительной доли инициатору проекта, по реальной рыночной стоимости.

**Объем необходимых инвестиций** – 248 167 538 рублей.

**Чистая прибыль на 2 год:** 100 934 129,58 руб.

**Основные показатели эффективности:**

**NPV** – 1 498 264 000 руб.

**PI** – 1,807 раз.

**IRR** – 21,38 %.

**EBITDA** – 35,79 %.

**ROI** – 56,46 %.

**PP** – 2,77 лет.